



Tel : 04 94 31 11 11 Fax: 04 94 31 06 90
43 avenue Franklin Roosevelt
83000 Toulon

Honoraires de Location

Rédaction d'un bail de location seul.....	95 € ttc
Commission de location dûe par le propriétaire... (Du Loyer Annuel Hors Charges (Loi Alur))	1,93% ttc
Rédaction du Bail de location comprenant:..... La visite du logement, la constitution du dossier, la rédaction du bail de location, plafonné à 10 € le M ² habitable (Loi Alur) (Dû par le propriétaire et par le locataire)	Plafonné à 1 à un mois de location CC
Etat des Lieux d'entrée (Dû par le propriétaire et par le locataire)	3 € du m²
Etat des Lieux de sortie (dû par le propriétaire)	3 € du m²
Rédaction du Bail de location d'un garage.....	80 € ttc
Commission de location pour un garage..... (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du locataire)	5% ttc
Commission de location d'un local commercial (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	10% ttc
Rédaction contrat de location Bail Commercial (à la charge du preneur)	300 € ttc
Commission de location d'un local professionnel (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	10% ttc
Rédaction contrat de location Bail professionnel (à la charge du preneur)	200 € ttc
Commission de location d'un local Association (du Loyer annuel Hors Charges à la charge du preneur)	10% ttc
Rédaction contrat de location Bail professionnel (à la charge du preneur)	130 € ttc

Tous les prix affichés T.V.A de 20% Inclusive

Honoraires de Transaction

Prix vente	Commission	Prix vente	Commission	Prix vente	Commission
Prix publics au 1 Septembre 2015					
0€ à 49 999€	9,00%	280 000 €	12 600 €	800 000 €	3,40%
50 000 €	8,50%	290 000 €	12 800 €	850 000 €	3,30%
100 000 €	8 000 €	300 000 €	13 000 €	900 000 €	3,20%
110 000 €	8 200 €	310 000 €	13 200 €	950 000 €	3,10%
120 000 €	8 400 €	320 000 €	13 400 €	1 000 000 €	3,00%
130 000 €	8 600 €	330 000 €	13 600 €	1 100 000 €	2,90%
140 000 €	8 800 €	340 000 €	13 800 €	1 200 000 €	2,80%
150 000 €	9 000 €	350 000 €	14 000 €	1 300 000 €	2,70%
160 000 €	9 400 €	360 000 €	14 400 €	1 400 000 €	2,60%
170 000 €	9 800 €	370 000 €	14 800 €	1 500 000 €	2,50%
180 000 €	10 200 €	380 000 €	15 200 €	1 600 000 €	2,40%
190 000 €	10 600 €	390 000 €	15 600 €	1 700 000 €	2,30%
200 000 €	11 000 €	400 000 €	16 000 €	1 800 000 €	2,20%
210 000 €	11 200 €	450 000 €	18 000 €	1 900 000 €	2,10%
220 000 €	11 400 €	500 000 €	20 000 €	2 000 000 €	2,00%
230 000 €	11 600 €	550 000 €	3,90%	et +	2,00%
240 000 €	11 800 €	600 000 €	3,80%		
250 000 €	12 000 €	650 000 €	3,70%		
260 000 €	12 200 €	700 000 €	3,60%		
270 000 €	12 400 €	750 000 €	3,50%		
Viager (de la valeur vénale du bien) de 3 à 5 %					
Fond de commerce 6%					
Tirage de documents coût copie unitaire 0,30 TTC					
EXPERTISE					
Tarif Horaire				84 €	
Avis de valeur verbal				80 €	
Avis de valeur écrit				160 €	
Frais de déplacement: Applicable pour toutes prestations situées au-delà d'un rayon de 12 kms, départ de l'agence de Toulon application du barème kilométrique des impôts					