

HONORAIRES DE TRANSACTION

Montants T.T.C (TVA 20%)
calculés sur le montant de la transaction réalisée

VENTE

(Locaux d'habitation, Professionnel, Terrain à bâtir)

De 0 à 20.000 €	4.000,00 €	ttc
De 20.001 € à 40.000 €	6.000,00 €	ttc
De 40.001 € à 60.000 €	7.000,00 €	ttc
De 60.001 € à 70.000 €	8.000,00 €	ttc
De 70.001 € à 149.999 €	9.000,00 €	ttc
De 150.000 € à 249.999 €	10.000,00 €	ttc
De 250.000 € à 269.999 €	12.000,00 €	ttc
De 270.000 € à 349.999 €	15.000,00 €	ttc
De 350.000 € à 399.999 €	17.000,00 €	ttc
De 400.000 € à 499.000 €	20.000,00 €	ttc
De 500.000 € à 600.000 €	25.000,00 €	ttc
Plus de 600.001 €	5 %	ttc

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

LOCATION

(Locaux d'habitation nus ou meublés, soumis à la loi du 6 Juillet 1989 Art.5)

Pour le Locataire

8 € au m² (Bail) + 3 € au m² (état des lieux) soit 11 € au m² (Surface Loi Carrez)

Et

Pour le Propriétaire

8 € au m² (Bail) + 3 € au m² (état des lieux) soit 11 € au m² (Surface Loi Carrez)

SARL MAUPIN PONT STE MAXENCE, SARL au capital de 2000 €, dont le siège social est situé - 15 Rue Georges DECROZE - 60700 PONT STE MAXENCE, immatriculée sous le numéro de SIREN 520639147 au RCS de COMPIEGNE, représentée par Madame Céline MAUPIN, en sa qualité de Gérante, dûment habilitée à l'effet des présentes.

Titulaire de la carte professionnelle numéro 342, délivrée le 11/09/2014 par la préfecture de BEAUVAIS (60 000) - 1, place de la Préfecture.

Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel de Agent Immobilier obtenu en France portant la mention "**Transactions sur immeubles et fonds de commerce**" avec "**Non-détention de fonds**".

Garantie par GALIAN - 89, rue de la Boétie à PARIS (75 008), pour un montant de 120000 €, contrat couvrant la zone géographique suivante : FRANCE

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de COVEA RISKS - 19-21 Allées de l'Europe à CLICHY Cedex (92 616) sous le numéro de police 120137405, contrat couvrant la zone géographique suivante : FRANCE.

Numéro individuel d'identification à la TVA FR76520639147