

SAINT-ÉTIENNE - BERGSON

BÂTIMENT A

NEW LIFE
GRILLE TARIFAIRE

| LOGTS | TYPLOGIE | NIVEAUX | SURFACE EN M ² | TERRASSE EN M ² | ORIENTATION | PARKINGS COUVERT | PARKINGS EXTÉRIEUR | PRIX DE VENTE |
|-------|------------|---------|------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| A01 | COMMERCE 1 | | 160 | | | 1 | | 241 000 € |
| A02 | COMMERCE 2 | | 287 | | | 1 | | 419 000 € |
| A11 | T3 | R+1 | 76,5 | 17,9 | | 1 | | 232 000 € |
| A12 | T3 | R+1 | 76,2 | 31,2 | | 1 | | 235 000 € |
| A13 | T3 | R+1 | 76,3 | 31,2 | | 1 | | 235 000 € |
| A14 | T3 | R+1 | 76,1 | 39,7 | | 1 | | 237 000 € |

BÂTIMENT A

| LOGTS | TYPLOGIE | NIVEAUX | SURFACE EN M ² | TERRASSE EN M ² | ORIENTATION | PARKINGS COUVERT | PARKINGS EXTÉRIEUR | PRIX DE VENTE |
|-------|----------|---------|---------------------------|----------------------------|-------------|------------------|--------------------|---------------|
| A21 | T4 | R+2 | 94,9 | 25,2 | | 2 | | 297 000 € |
| A22 | T2 | R+2 | 57,8 | 25,9 | | 1 | | 193 000 € |
| A23 | T2 | R+2 | 57,8 | 25 | | 1 | | 193 000 € |
| A24 | T4 | R+2 | 94,6 | 43,8 | | 2 | | 302 000 € |
| A31 | T4 | R+3 | 94,9 | 23,4 | | 2 | | 316 000 € |
| A32 | T2 | R+3 | 57,8 | 25,9 | | 1 | | 205 000 € |
| A33 | T3 | R+3 | 76,3 | 32 | | 1 | | 258 000 € |
| A34 | T3 | R+3 | 76,1 | 38,8 | | 1 | | 260 000 € |
| A41 | T4 | R+4 | 76,5 | 17,3 | | 1 | | 270 000 € |
| A42 | T3 | R+4 | 76,2 | 30,1 | | 1 | | 272 000 € |
| A43 | T2 | R+4 | 57,8 | 23,7 | | 1 | | 217 000 € |
| A44 | T4 | R+4 | 94,6 | 45,9 | | 2 | | 341 000 € |
| A51 | T3 | R+5 | 76,5 | 18,9 | | 1 | | 285 000 € |
| A52 | T3 | R+5 | 76,2 | 32,1 | | 1 | | 289 000 € |
| A53 | T3 | R+5 | 76,3 | 30,6 | | 1 | | 289 000 € |
| A54 | T3 | R+5 | 76,1 | 38,8 | | 1 | | 291 000 € |
| A61 | T3 | R+6 | 88,6 | 31,1 | | 1 | | 358 000 € |
| A62 | T2 | R+6 | 57,8 | 25,9 | | 1 | | 246 000 € |
| A63 | T5 | R+6 | 125,8 | 103,8 | | 2 | | 521 000 € |

BÂTIMENT B

| LOGTS | TYOLOGIE | NIVEAUX | SURFACE EN M ² | TERRASSE EN M ² | ORIENTATION | PARKINGS COUVERT | PARKINGS EXTÉRIEUR | PRIX DE VENTE |
|-------|------------|---------|---------------------------|----------------------------|-------------|------------------|--------------------|---------------|
| B01 | COMMERCE 3 | | 213 | | | 1 | | 307 000 € |
| B02 | TERTIAIRE | | 110 | | | 1 | | 151 000 € |
| B11 | T4 | R+1 | 96,1 | 31,2 | | 2 | | 293 000 € |
| B12 | T2 | R+1 | 57,7 | 25,9 | | 1 | | 187 000 € |
| B13 | T3 | R+1 | 75,8 | 37,5 | | 1 | | 237 000 € |
| B21 | T4 | R+2 | 96,1 | 31,2 | | 2 | | 302 000 € |
| B22 | T2 | R+2 | 57,7 | 25,1 | | 1 | | 192 000 € |
| B23 | T3 | R+2 | 75,8 | 38,3 | | 1 | | 243 000 € |
| B31 | T4 | R+3 | 96,1 | 31,4 | | 2 | | 322 000 € |
| B32 | T2 | R+3 | 57,7 | 23,7 | | 1 | | 204 000 € |
| B33 | T3 | R+3 | 75,8 | 37,9 | | 1 | | 258 000 € |
| B41 | T4 | R+4 | 104,7 | 85,3 | | 2 | | 437 000 € |
| B42 | T3 | R+4 | 81,5 | 60,1 | | 1 | | 340 000 € |





BÂTIMENT C

| LOGTS | TYPOLOGIE | NIVEAUX | SURFACE EN M ² | TERRASSE EN M ² | ORIENTATION | PARKINGS COUVERT | PARKINGS EXTÉRIEUR | PRIX DE VENTE |
|-------|-----------|---------|---------------------------|----------------------------|-------------|------------------|--------------------|---------------|
| C01 | TERTIAIRE | | 334 | | | 1 | 3 | 425 000 € |
| C11 | T4 | R+1 | 92,8 | 24,5 | | | 2 | 251 000 € |
| C12 | T3 | R+1 | 73,9 | 25,8 | | | 1 | 205 000 € |
| C13 | T3 | R+1 | 77,9 | 26,8 | | | 1 | 216 000 € |
| C21 | T4 | R+2 | 92,8 | 24,5 | | | 2 | 270 000 € |
| C22 | T3 | R+2 | 73,9 | 25,8 | | | 1 | 221 000 € |
| C23 | T3 | R+2 | 77,9 | 26,8 | | | 1 | 232 000 € |

PROMOTEUR - LOTISSEUR - IMMOBILIER - INVESTISSEMENT



COMMERCIALISATION
 VEMA-INVEST / Transactions Immobilières
 06 48 14 18 15 / contact@vema-invest.fr



f @ in
lifepromotion.fr